

PEKARA VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju,
Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 9

OIB: 44914706009
Broj spisa: 2 St-140/2020

Varaždin, 18. travnja 2021.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42000 Varaždin
na broj: 2St-140/2020

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj spisa: **2 St-140/2020**
Dužnik: (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
PEKARA VARAŽDINKA d.o.o. u stečaju,
Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 9
OIB: 44914706009

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

od 01. listopada 2020. do 31. ožujka 2021.

Sklopljen je Ugovor o vođenju poslovnih knjiga i sastavljanju poreznih izvještaja sa Ksema d.o.o. društvom za pružanje knjigovodstvenih usluga, kojim je utvrđeno da će stečajni dužnik izvršene poslove platiti po okončanju stečajnog postupka.

Agencija za osiguranje radničkih tražbina, je nakon isplata plaća bivšim radnicima stečajnog dužnika u iznosu od 27.147,05 kn poslala obavijest o subrogaciji u stečajnom postupku, odnosno da je danom isplate u skladu sa Zakonom Agencija preuzela sva procesna prava u stečajnom postupku za uplaćeni iznos i postala je stečajni vjerovnik I. višeg isplatnog reda.

Naknadno je izvršena isplata otpremnina u iznosu od 5.666,66 kn pa je i za taj iznos Agencija postala vjerovnik I. višeg isplatnog reda.

Stečajni dužnik je vlasnik parne peći za pečenje kruha Modial koja se nalazi u pekarnici u Zagrebačkoj ulici. U trenutku otvaranja stečaja poslovni prostor je, kao zakupac, koristila ML Pekara d.o.o. i u poslovanju je koristila i predmetnu peć. S korisnikom peći je sklopljen Ugovor o najmu dana 9. studenog 2020. godine, a za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka 17.6.2020. godine do prodaje tog osnovnog

sredstva. Zakupcu je fakturirana najamnina u skladu s ugovorom do veljače 2021. godine, a uz puno obaćanja i odgoda nije izvršeno plaćanje ni jedne rate. U veljači je ML Pekara zbog ekonomskih teškoća i dugova prestala obavljati poslovanje. Trebalo bi pokrenuti ovršni postupak za dugovanje po sklopljenom Ugovoru o najmu, ali obzirom da na žiro računu stečajnog dužnika nema nikakvih sredstava to trenutno ne mogu učiniti.

Poslovni prostor u kojem se nalazi peć je počeo koristiti novi zakupac Pekara Klas d.o.o. i kontaktirala sam direktora g. Dragu Sitara. Oni peć ne koriste jer imaju noviju tehnologiju i smatra da bi stečajni dužnik trebao plaćati zakupninu jer u njihovom prostoru drži svoju imovinu. Dogovoreno je da peć ostaje i dalje a da se ubrzaju oglasi za prodaju navedenog osnovnog sredstva. Trenutno je u toku 4. oglas za prodaju.

Ujedno molim sud da od Financijske agencije zatraži da na račun stečajnog dužnika dostavi iznos od 5.000,00 kn, koji je bila dužna zapljeniti prije blokade računa stečajnog dužnika prije otvaranja stečaja, kao predujam za namirenje troškova stečajnog postupka.

Dužnicima stečajnog dužnika upućene su opomene:

Redni broj	Naziv	iznos (kn)	Očitovanje dužnika
1.	Udruga Nova Budućnost	97,54	-
2.	Alentrade d.o.o.	6.206,27	Ima potraživanje u iznosu od 8.786,34 kn, dana 12.5.2020. predložio je kompenzaciju, koja nije ovjerene
3.	Šanjek – mesarsko kobasičarski obrt	3.517,50	Računi iz 2019. godine plaćeni su u 2020. godini, zaključno s 13.3.2020.
4	1. osnovna škola	357,00	
5	Seoski turizam Đurina hiža	2.848,86	
6	Nezavisni sindikat radnika PZC Varaždin	322,50	Dostavio uplatnicu o izvršenom plaćanjau od 8.4.2020
7	Nama commissionairs	42,64	-

II. STANJE STEČAJNE MASE

- dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
- **Parna peć za pečenje kruha Modial**
- dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
- **nije bilo unovčenja**
- dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
-
- dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

- **nema prijavljenih razlučnih prava**
- 5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
- **nema prijavljenih izlučnih prava**
- 6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
-
- 7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
- **u trenutku otvaranja stečaja zaposlen je bio direktor**
- 8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)
- **nije bilo diobe**
- 9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju

Potrebno je prodati imovinu stečajnog dužnik – peč za pečenje kruha.

Prilog:

Ugovor o vođenju poslovnih knjiga i sastavljanju poreznih izvještaja

Ugovor o najmu sklopljen s ML Pekara d.o.o.

Mjesto i datum

Varaždin, 18. travnja 2020.

Stečajni upravitelj

Katarina Conar-Brod, dipl.iur.